



01 - Zentrale Aufgaben und Finanzen  
- Referat 10 -  
Az.: 1-002-13/vm

Alzey, 11.06.2012

## **N i e d e r s c h r i f t**

Nr. der Sitzung: **31**

Wahlperiode: **2009-2014**

Gremium: **Kreisausschuss**

**Öffentlich/Nichtöffentlich**

Sitzungsdatum: **22.05.2012**

Uhrzeit: **15.05 – 16.30 Uhr**

Sitzungsort: **Kreisverwaltung Alzey-Worms, Sitzungsraum 119**

## Anwesenheitsliste

<b>Vorsitzender</b> Landrat Görisch
--

Kreisbeigeordnete	Anwesend von/bis TOP	Entschuldigt	Nicht entschuldigt
Seebald, Gerhard, Wörrstadt	1-12		
Mehring, Klaus, Osthofen	1-12		
Erbes, Heribert, Spiesheim	1-12		

Mitglieder des Kreisausschusses	Anwesend von/bis TOP	Entschuldigt	Nicht entsch.
Bothe, Ralph, Flörsheim-Dalsheim	1-12		
Anklam-Trapp, Kathrin, MdL, Monsheim			
Dexheimer, Jutta, Flonheim	1-12		
Beiser-Hübner, Ute, Flonheim			
Kiefer, Gerhard, Eich	1.2-12 (ab 15.10 Uhr)		
Rocker, Gerd, Wendelsheim			
Müller, Bernd, Osthofen	1-12		
Kleinfelder, Ingo, Wörrstadt			
Sippel, Heiko, MdL, Alzey	1-12		
Steinmann, Werner, Alzey			
Conrad, Markus, Armsheim	1-12		
Metzler, Jan, Dittelsheim-Heßloch			
Burkhard, Christoph, Alzey	1-12		
Schnabel, Heinz-Hermann, MdL, E.-Büdesch.			
Tauscher, Dr. Ludwig, Alzey	1-12		
Hoffmann, Wolfgang, Alsheim			
Wagner, Walter, Westhofen	1-12		
Blüm, Gerhard, Gundheim			
Merkel, Klaus, Alsheim	1-12		
Lind, Ulrich, Gau-Odernheim			
Kolb-Noack, Elisabeth, Dittelsheim-Heßloch	1-12		
Thörle, Birgit, Saulheim			
Hinkel, Manfred, Alzey	1-12		
Schwehm, Wolfgang, Alzey			
Klenk-Kaufmann, Ute	1-12		
Busch, Wilfried, Kettenheim			
Heimann, Hanno David, Monsheim	1-12		
Gülcehre, Kemal, Alzey			

<b>Kreisverwaltung</b>
KVDin Emrich      KOVR Kauff      ARin Bieser      VA Fleischer      VA Walz Schulsozialarbeiter BauDir. Dr. Schmitt      OAR Rauschkolb      AR Maurer      VA Sussmann

<b>Gäste</b>
Herr Schärf, Kommunalbau      Herr Weindorf, Architekt      Herr Dilly, Schulleiter GHRS plus Alzey Herr Gülcehre, Kreistagsmitglied

<b>Schriftführerin</b> KHS Marx
------------------------------------

**Landrat Görisch** eröffnete die Sitzung um 15.05 Uhr, begrüßte die Anwesenden und stellte die frist- und formgerechte Einberufung mit Einladung und Tagesordnung vom 10.05.2012, die öffentliche Bekanntmachung am 16.05.2012 sowie die Beschlussfähigkeit des Kreisausschusses fest.

Die Tagesordnung wurde mit Schreiben vom 15.05.12 innerhalb der gesetzlichen Einladungsfrist um TOP 5 „K30 – Ausbau der Ortsdurchfahrt Framersheim“ (öffentlicher Teil) erweitert.

Sodann machte der Landrat auf die per Tischvorlagen überlassenen Beratungs-/Beschlussvorlagen zu den TOP 1.2, 1.3, 2.2, 3.2 und 5 (neu) aufmerksam.

Er wies daraufhin, dass Frau Annegret Altendorf ab Mitte 2012 Nachfolgerin - auch als Schriftführerin - von Frau Marx werde. Frau Altendorf sei deshalb in der heutigen und nächsten Sitzung des Kreisausschusses sowie in der Sitzung des Kreistages am 05.06. d. J. zur Einarbeitung anwesend.

Änderungen zur Tagesordnung lagen nicht vor.

Somit geltende

### **Tagesordnung**

<u>TOP</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Drucksachen-</u> <u>nummer</u>
<b><u>Öffentlicher Teil</u></b>		
1	IGS Osthofen	
	1.1 Elektroarbeiten Feierhalle	93/2012
	Bauteile Goldbergschule Sporttrakt	
	1.2 Parkettarbeiten	94/2012
	1.3 Bauendreinigung	95/2012
	Auftragsvergaben	
2	Gustav-Heinemann-Realschule plus	
	2.1 Toilettensanierung Trockenbauarbeiten	96/2012
	2.2 Toilettensanierung Sanitärarbeiten	97/2012
	2.3 Toilettensanierung EG Fliesenarbeiten	98/2012
	2.4 Toilettensanierung Außentoiletten Fliesenarbeiten	99/2012
	Auftragsvergaben	
3	Rheingrafen-Realschule plus Wörrstadt	
	3.1 Toilettensanierung EG Fliesenarbeiten	100/2012
	3.2 Toilettensanierung Sanitärarbeiten	101/2012
	Auftragsvergaben	
4	Ganztagsschulgebäude Gymnasien Alzey	
	4.1 Bodenbelagsarbeiten	102/2012
	4.2 Bodenbeschichtungsarbeiten	103/2012
	Auftragsvergaben	
5	K 30-Ausbau der Ortsdurchfahrt Framersheim	104/2012
	Auftragsvergabe	
6	Annahme von Spenden	120/2012
7	Mitteilungen und Anfragen	

## Öffentlicher Teil

**Tagesordnungspunkt: 1**

**Drucksachenummer: 93/2012**

IGS Osthofen  
1.1 Elektroarbeiten Feierhalle  
Auftragsvergabe  
- Beschlussfassung

### **Vorlagentext:**

Im Zuge der Einrichtung einer Ganztagschule in Osthofen war das Erdgeschoß der Feierhalle provisorisch als Mensa genutzt worden. Nach der Errichtung des Neubaus können Musiksaal und Foyer wieder hergerichtet werden. Dabei werden die betroffenen Räume auch sicherheits- und EDV-technisch modernisiert und an das Hauptgebäude angepasst. Zur Ausführung der Elektroarbeiten wurde jeweils ein Angebot bei den beiden derzeit vor Ort tätigen Unternehmen eingeholt.

### Ergebnis der Preisanfrage mit Leistungsverzeichnis:

Gewerk	Elektroarbeiten
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der Anforderungen:	2
Zahl der Angebote:	2
	Angebotsöffnung: in der Kreisverwaltung am 24.04.2012
Preisspanne rd.:	von ca. 23.000 € bis 24.700 €
Kostenschätzung:	20.594 €

### Ergebnis der Angebotsprüfung:

Ch. Nuhn GmbH, Worms	22.971,17 €
Wieland & Schultz GmbH, Kaiserslautern	24.713,93 €

Gegenüber der Kalkulation ergibt sich eine Kostenüberschreitung von ca. 2.377 €.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma Ch. Nuhn GmbH, Worms, zum Angebotspreis von 22.971,17 € (inkl. MwSt.) zu erteilen.

### **Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für die Elektroarbeiten in der Feierhalle der IGS Osthofen an die mindestfordernde Firma Ch. Nuhn GmbH, Worms, zum Angebotspreis von 22.971,17 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

### **Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 1**

**Drucksachenummer: 94/2012**

IGS Osthofen  
Bauteile Goldbergschule Sporttrakt  
1.2 Parkettarbeiten  
Auftragsvergabe  
- Beschlussfassung

### **Vorlagentext:**

Im Zuge der Einrichtung einer neuen Integrierten Gesamtschule in Osthofen werden das ehemalige Goldbergschulgebäude, das Gebäude der Realschule plus und der Sporttrakt zur Umsetzung des notwendigen Raumprogramms umgebaut und saniert. Die Gesamtmaßnahme wird durch Fördermittel im Rahmen einer Landeszuwendung bezuschusst. Die jetzt anstehenden Arbeiten können auf Basis der bis 31.12.2012 geltenden Vereinfachungen im Vergaberecht laut Rundschreiben der Landesregierung vom 04.03.2009/13.12.2011 freihändig vergeben werden.

Die wirtschaftliche, rechnerische und fachliche Prüfung der o. g. Angebote wurde durch das Büro a.i.b. Architekten, Thomas Horn, Gernsheim, durchgeführt. Es mussten keine Firmen ausgeschlossen werden. Das Büro hat vorgeschlagen, den Auftrag an den günstigsten Bieter zu erteilen.

Ergebnis der Preisanfrage mit Leistungsverzeichnis:

Gewerk:	Parkettarbeiten
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der Anforderungen:	5
Zahl der Angebote:	2
Angebotsöffnung:	in der Kreisverwaltung am 18.05.2012
Preisspanne rd.:	von ca. 16.000 € bis 17.600 €
Kostenschätzung:	23.925 €

Ergebnis der Angebotsprüfung:

Hess-Fußboden GbR, Osthofen	16.000,45 €
Parkett- und Fliesen Winkler GmbH, Worms	17.579,87 €

Keine Ergebnisse:

Manfred Jung Parkett, Hüffelsheim  
Parkett-Schwark, Eich  
Parkett-Kreativ Keuer&Metzger GbR, Mainz

Die Kostenschätzung in Höhe von rd. 23.925 € wird um rund 7.925 € unterschritten.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma Hess-Fußboden GbR, Osthofen, zum Angebotspreis von 16.000,45 € (inkl. MwSt.) zu erteilen.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag zur Ausführung von Parkettarbeiten bei der Sanierung der IGS Osthofen an die mindestfordernde Firma Hess-Fußboden GbR, Osthofen mit einer Auftragssumme von 16.000,45 €(inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 1**

**Drucksachenummer: 95/2012**

1.3 Bauteile Goldbergschule, Sporttrakt  
Auftragsvergabe Bauendreinigung  
- Beschlussfassung

**Vorlagentext:**

Im Zuge der Einrichtung einer neuen Integrierten Gesamtschule in Osthofen werden das ehemalige Goldbergschulgebäude, das Gebäude der Realschule plus und der Sporttrakt zur Umsetzung des notwendigen Raumprogramms umgebaut und saniert. Die Gesamtmaßnahme wird durch Fördermittel im Rahmen einer Landeszuwendung bezuschusst. Die jetzt anstehenden Arbeiten können auf Basis der bis 31.12.2012 geltenden Vereinfachungen im Vergaberecht laut Rundschreiben der Landesregierung vom 04.03.2009/13.12.2011 freihändig vergeben werden.

Die wirtschaftliche, rechnerische und fachliche Prüfung der o. g. Angebote wurde durch das Büro a.i.b. Architekten, Thomas Horn, Gernsheim, durchgeführt. Es mussten keine Firmen ausgeschlossen werden. Das Büro hat vorgeschlagen, den Auftrag an den günstigsten Bieter zu erteilen.

Ergebnis der Preisanfrage mit Leistungsverzeichnis:

Gewerk	Bauendreinigung
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der Anforderungen:	10
Zahl der Angebote:	4
Angebotsöffnung:	in der Kreisverwaltung am 18.05.2012
Preisspanne rd.:	von ca. 12.300 € bis 16.600 €
Kostenschätzung:	11.950 €

Ergebnis der Angebotsprüfung:

Gebäudereinigung Lieblang Service GmbH, Mainz	12.258,31 €
WISAG Gebäudereinigung Hessen Süd GmbH & Co.KG, Rüsselsheim	15.285,07 €
GEG Gebäudedienste GmbH, Lonsheim	15.657,04 €
Olsons Gebäudereinigungs- & Dienstleistungs GmbH, Offstein	16.604,70 €

Keine Ergebnisse:

Gebäude- und Glasreinigung Meures GmbH, Mainz  
Piepenbrock Dienstleistungen GmbH + Co KG, Wiesbaden  
Prior & Preußner Gebäudedienstleistungen, Osnabrück  
Standard Gebäudereinigung Jacobs GmbH, Saarbrücken  
Reinigungsdienste Sauber GmbH, Bischofsheim  
Jeblick Gebäudedienste GmbH, Kaiserslautern

Die Kostenschätzung in Höhe von rd. 11.950 € wird um rund 308 € überschritten.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma Gebäudereinigung Lieblang Service GmbH, Mainz, zum Angebotspreis von 12.258,31 € (inkl. MwSt.) zu erteilen.

**Landrat Görisch** wies darauf hin, dass das Bauvorhaben in Kürze abgeschlossen werden könne. **Kreisbeigeordneter Mehring** bestätigte dies.

Beschluss:

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag zur Ausführung der Bauendreinigung bei der Sanierung der IGS Osthofen an die mindestfordernde Firma Gebäudereinigung Lieblang Service GmbH, Mainz, mit einer Auftragssumme von 12.258,31 €(inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

Gustav-Heinemann-Realschule plus  
2.1 Toilettensanierung  
Auftragsvergabe Trockenbauarbeiten  
- Beschlussfassung

**Vorlagetext:**

Die Toilettenanlagen der Gustav-Heinemann-Realschule plus sind dringend sanierungsbedürftig und waren bereits für 2011 eingeplant. Wegen des anstehenden Umfangs der Arbeiten musste die Umsetzung des Projekts verschoben werden und wird nun im Einvernehmen mit der Schulleitung in den Jahren 2012/2013 jeweils in den Sommerferien durchgeführt. Die Trockenbauarbeiten (abgehängte Decken) können auf Basis der bis 31.12.2012 geltenden Vereinfachungen im Vergaberecht laut Rundschreiben der Landesregierung vom 04.03.2009/13.12.2011 freihändig vergeben werden.

Ergebnis der Preis-anfrage mit Leistungsverzeichnis:

Gewerk	Trockenbauarbeiten
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der Anforderungen:	7
Zahl der Angebote:	3
Angebotsöffnung:	in der Kreisverwaltung am 04.05.2012
Preisspanne rd.:	von ca. 21.200 € bis 30.300 €
Kostenschätzung:	25.000 €

Ergebnis der Angebotsprüfung:

GEG Gebäudedienste GmbH, Lonsheim	21.210,26 €
G + H Innenhausbau GmbH NL Frankfurt, Langen	28.770,59 €
Steinbach Baudeko GbR, Wörrstadt	30.309,66 €

Kein Angebot:

Hermann Reinstadler, Albig  
Dreger Trockenbau, Freimersheim  
TGM-Bau, Wörrstadt  
Die Montage ASSE, Wörrstadt  
TRA Systembau Schmidt GmbH, Wörrstadt

Nach Prüfung durch das Architekturbüro Manfred Weindorf, Albig, wird die Fa. GEG für geeignet gehalten, die ausgeschriebenen und geforderten Leistungen zu erbringen. Gegenüber der Kalkulation ergibt sich eine Kostenunterschreitung von ca. 3.790 €.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma GEG Gebäudedienste GmbH, Lonsheim, zum Angebotspreis von 21.210,26 € (inkl. MwSt.) zu erteilen.

**Landrat Görisch** begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Manfred Weindorf, Architekt, und erklärte, dass in den Jahren 2012 und 2013 einige Toilettensanierungsmaßnahmen an Schulen vorgesehen seien. Es bestünde dringender Sanierungsbedarf, da die Toilettenanlagen nicht mehr zeitgemäß und eine Benutzung teilweise kaum noch zumutbar sei.

Die Firma GEG Gebäudedienst GmbH habe ihr Geschäftsfeld ausgeweitet und führe neben der Endreinigung auch die Bauarbeiten durch.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für die Sanierung der Toiletten im EG der Gustav-Heinemann-Realschule plus – Gewerk Trockenbauarbeiten – an die mindestfordernde Firma GEG Gebäudedienste GmbH, Lonsheim, zum Angebotspreis von 21.210,26 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 2**

**Drucksachenummer: 97/2012**

Gustav-Heinemann-Realschule plus  
2.2 Toilettensanierung  
Auftragsvergabe Sanitärarbeiten  
- Beschlussfassung

**Vorlagetext:**

Die Toilettenanlagen der Gustav-Heinemann-Realschule plus sind dringend sanierungsbedürftig und waren bereits für 2011 eingeplant. Wegen des anstehenden Umfangs der Arbeiten musste die Umsetzung des Projekts verschoben werden und wird nun im Einvernehmen mit der Schulleitung in den Jahren 2012/2013 jeweils in den Sommerferien durchgeführt. Die Sanitärinstallationen können auf Basis der bis 31.12.2012 geltenden Vereinfachungen im Vergaberecht laut Rundschreiben der Landesregierung vom 04.03.2009/13.12.2011 freihändig vergeben werden.

**Ergebnis der Preisanfrage mit Leistungsverzeichnis:**

Gewerk	Sanitärarbeiten
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der Anforderungen:	9
Zahl der Angebote:	2
Submission:	in der Kreisverwaltung am 18.05.2012
Preisspanne rd.:	von ca. 119.600 € bis 125.700 €
Kostenschätzung:	125.000 €

**Ergebnis der Angebotsprüfung:**

Daniel Löw, Saulheim	119.601,41 €
Hofmann GmbH Heizung und Sanitär, Albig	125.693,10 €

**Kein Angebot:**

Frondorf Systemtechnik GmbH, Alzey  
Michael Lang, Alzey  
Lind und Wolf Haustechnik GmbH, Albig  
Thomas Popple, Osthofen  
Schüssler GmbH, Wörrstadt  
Haustechnik Seitner GmbH, Alzey  
Schuhmacher und Rohde GmbH, Alzey

Nach Prüfung durch das Architekturbüro Manfred Weindorf, Albig, wird die Fa. Löw für geeignet gehalten, die ausgeschriebenen und geforderten Leistungen zu erbringen. Gegenüber der Kalkulation ergibt sich eine Kostenunterschreitung von ca. 5.400 €. Nach Entfall der LV-Position 12 wird eine Auftragssumme von 115.001,36 € errechnet.



Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma Daniel Löw GmbH, Saulheim, zum Angebotspreis von 115.001,36 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

Auf die Frage von **Mitglied Dr. Tauscher** informierte **Herr Weindorf**, dass die in der Kalkulation unter LV-Position 12 enthaltenen Projektierungskosten heraus genommen worden seien.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für die Sanierung von Toilettenanlagen in der Gustav-Heinemann-Realschule plus – Gewerk Sanitärarbeiten – an die mindestfordernde Firma Daniel Löw GmbH, Saulheim, mit einer Auftragssumme von 115.001,36 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 2**

**Drucksachenummer: 98/2012**

Gustav-Heinemann-Realschule plus  
2.3 Toilettensanierung EG  
Auftragsvergabe Fliesenarbeiten  
- Beschlussfassung

**Vorlagetext:**

Die Toilettenanlagen der Gustav-Heinemann-Realschule plus sind dringend sanierungsbedürftig und waren bereits für 2011 eingeplant. Wegen des anstehenden Umfangs der Arbeiten musste die Umsetzung des Projekts verschoben werden und wird nun im Einvernehmen mit der Schulleitung in den Jahren 2012/2013 jeweils in den Sommerferien durchgeführt.

Die Fliesenarbeiten können auf Basis der bis 31.12.2012 geltenden Vereinfachungen im Vergaberecht laut Rundschreiben der Landesregierung vom 04.03.2009/13.12.2011 freihändig vergeben werden.

**Ergebnis der Preisanfrage mit Leistungsverzeichnis:**

Gewerk	Fliesenarbeiten EG
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der Anforderungen:	7
Zahl der Angebote:	3
Angebotsöffnung:	in der Kreisverwaltung am 04.05.2012
Preisspanne rd.:	von ca. 64.300 € bis 68.600 €
Kostenschätzung:	55.000,00 €

**Ergebnis der Angebotsprüfung:**

Willy Neufeld, Alzey	64.303,44 €
Echternach GmbH, Gösenroth	64.675,31 €
Fliesen Brunn GmbH, Alzey	68.602,91 €

**Kein Angebot:**

Frieder Korell, Mauchenheim  
Fliesen Kehle GmbH, Wörrstadt  
Fliesen-Gardner GmbH, Wörrstadt  
Fliesen-Engelhardt GmbH, Schornsheim

Nach Prüfung durch das Architekturbüro Manfred Weindorf, Albig, wird die Fa. Neufeld für geeignet gehalten, die ausgeschriebenen und geforderten Leistungen zu erbringen. Gegenüber der Kalkulation ergibt sich eine Kostenüberschreitung von ca. 9.303 €.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma Fliesen Neufeld, Alzey, zum Angebotspreis von 64.303,44 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Landrat Görisch** wies darauf hin, dass es sich bei der Firma Willy Neufeld um einen neuen Anbieter handele, dessen Qualifikation geprüft sei.

**Herr Weindorf** machte deutlich, dass die Firma Neufeld günstigster Anbieter für die Fliesenarbeiten der Innen-Sporttoiletten sei. Für die Außen-Sporttoiletten wäre es die Firma Fliesen-Brunn in Alzey (TOP 2.4).

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für die Sanierung der Toiletten im EG der Gustav-Heinemann-Realschule plus – Gewerk Fliesenarbeiten – an die mindestfordernde Firma Fliesen Neufeld, Alzey, zum Angebotspreis von 64.303,44 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 2**

**Drucksachenummer: 99/2012**

Gustav-Heinemann-Realschule plus  
2.4 Toilettensanierung Außentoiletten  
Auftragsvergabe Fliesenarbeiten  
- Beschlussfassung

**Vorlagetext:**

Die Toilettenanlagen der Gustav-Heinemann-Realschule plus sind dringend sanierungsbedürftig und waren bereits für 2011 eingeplant. Wegen des anstehenden Umfangs der Arbeiten musste die Umsetzung des Projekts verschoben werden und wird nun im Einvernehmen mit der Schulleitung in den Jahren 2012/2013 jeweils in den Sommerferien durchgeführt.

Die Fliesenarbeiten können auf Basis der bis 31.12.2012 geltenden Vereinfachungen im Vergaberecht laut Rundschreiben der Landesregierung vom 04.03.2009/13.12.2011 freihändig vergeben werden.

**Ergebnis der Preisanfrage mit Leistungsverzeichnis:**

Gewerk	Fliesenarbeiten Außentoiletten
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der Anforderungen:	7
Zahl der Angebote:	4
Angebotsöffnung:	in der Kreisverwaltung am 04.05.2012,
Preisspanne rd.:	von ca. 52.800 € bis 58.800 €
Kostenschätzung:	55.000 €
<b><u>Ergebnis der Angebotsprüfung:</u></b>	
Fliesen Brunn GmbH, Alzey	52.773,53 €;
Willy Neufeld, Alzey	53.711,84 €
Echternach GmbH, Gösenroth	56.492,87 €
Frieder Korell, Mauchenheim	58.754,22 €

Kein Angebot:

Fliesen Kehle GmbH, Wörrstadt  
Fliesen-Gardner GmbH, Wörrstadt  
Fliesen-Engelhardt GmbH, Schornsheim

Nach Prüfung durch das Architekturbüro Manfred Weindorf, Albig, wird die Fa. Brunn für geeignet gehalten, die ausgeschriebenen und geforderten Leistungen zu erbringen. Gegenüber der Kalkulation ergibt sich eine Kostenunterschreitung von ca. 2.226 €. Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma Fliesen Brunn GmbH, Alzey, zum Angebotspreis von 52.773,53 (inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für die Sanierung der Außentoiletten der Gustav-Heinemann-Realschule plus – Gewerk Fliesenarbeiten – an die mindestfordernde Firma Fliesen Brunn GmbH, Alzey, zum Angebotspreis von 52.773,53 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 3**

**Drucksachenummer: 100/2012**

Rheingrafen-Realschule plus Wörrstadt  
3.1 Toilettensanierung EG  
Auftragsvergabe Fliesenarbeiten  
- Beschlussfassung

**Vorlagentext:**

Die Toilettenanlage im Erdgeschoss der Rheingrafen-Realschule Wörrstadt ist sanierungsbedürftig und soll im Rahmen des Bauunterhalts in den Sommerferien 2012 erneuert werden. Die Fliesenarbeiten können auf Basis der bis 31.12.2012 geltenden Vereinfachungen im Vergaberecht laut Rundschreiben der Landesregierung vom 04.03.2009/13.12.2011 freihändig vergeben werden.

Ergebnis der Preisanfrage mit Leistungsverzeichnis:

Gewerk	Fliesenarbeiten
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der Anforderungen:	7
Zahl der Angebote:	2
Angebotsöffnung:	in der Kreisverwaltung am 04.05.2012
Preisspanne rd.:	von ca. 52.100 € bis 53.100 €
Kostenschätzung:	55.000 €

Ergebnis der Angebotsprüfung:

Fliesen Brunn GmbH, Alzey	52.060,12 €
Echternach GmbH, Gösenroth	53.149,57 €

Kein Angebot:

Willy Neufeld, Alzey  
Frieder Korell, Mauchenheim  
Fliesen Kehle GmbH, Wörrstadt  
Fliesen-Gardner GmbH, Wörrstadt  
Fliesen-Engelhardt GmbH, Schornsheim

Nach Prüfung durch das Architekturbüro Manfred Weindorf, Albig, wird die Fa. Brunn für geeignet gehalten, die ausgeschriebenen und geforderten Leistungen zu erbringen. Gegenüber der Kalkulation ergibt sich eine Kostenunterschreitung von ca. 2.940 €.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma Fliesen Brunn GmbH, Alzey, zum Angebotspreis von 52.060,12 € (inkl. MwSt.) zu erteilen.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für Toilettensanierung im EG der Rheingrafen Realschule plus – Gewerk Fliesenarbeiten – an die mindestfordernde Firma Fliesen Brunn GmbH, Alzey, zum Angebotspreis von 52.060,12 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 3**

**Drucksachenummer: 101/2012**

Rheingrafen-Realschule plus Wörrstadt  
3.2 Toilettensanierung  
Auftragsvergabe Sanitärarbeiten  
- Beschlussfassung

**Vorlagentext:**

Die Toilettenanlage im Erdgeschoss der Rheingrafen-Realschule Wörrstadt ist sanierungsbedürftig und soll im Rahmen des Bauunterhalts in den Sommerferien 2012 erneuert werden. Die Sanitärarbeiten können auf Basis der bis 31.12.2012 geltenden Vereinfachungen im Vergaberecht laut Rundschreiben der Landesregierung vom 04.03.2009/13.12.2011 freihändig vergeben werden.

**Ergebnis der Preisanfrage mit Leistungsverzeichnis:**

Gewerk	Sanitärarbeiten
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der Anforderungen:	9
Zahl der Angebote:	6
Angebotsöffnung:	in der Kreisverwaltung am 18.05.2012
Preisspanne rd.:	von ca. 45.600 € bis 61.600 €
Kostenschätzung:	55.000 €

**Ergebnis der Angebotsprüfung:**

Haustechnik Seitner GmbH, Alzey	45.564,31 €
Daniel Löw, Saulheim	45.768,30 €
Schüssler GmbH, Wörrstadt	46.220,22 €
Lind und Wolf Haustechnik GmbH, Albig	58.601,79 €
Thomas Popple, Osthofen	59.336,98 €
Hofmann GmbH Heizung und Sanitär, Albig	61.624,60 €

**Kein Angebot:**

Frondorf Systemtechnik GmbH, Alzey  
Michael Lang, Alzey  
Schuhmacher und Rohde GmbH, Alzey

Nach Prüfung durch das Architekturbüro Manfred Weindorf, Albig, wird die Fa. Seitner für geeignet gehalten, die ausgeschriebenen und geforderten Leistungen zu erbringen. Gegenüber der Kalkulation ergibt sich eine Kostenunterschreitung von ca. 9.436 €. Nach Entfall der LV-Position 12 wird eine Auftragssumme von 43.811,84 € errechnet.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma Haustechnik Seitner GmbH, Alzey, zum Angebotspreis von 43.811,84 € (inkl. MwSt.) zu erteilen.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für die Toilettensanierung im EG der Rheingrafen Realschule plus – Gewerk Sanitärarbeiten – an die mindestfordernde Firma Haustechnik Seitner GmbH, Alzey, zum Angebotspreis von 43.811,84 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 4**

**Drucksachenummer: 102/2012**

Ganztagsschulgebäude Gymnasien Alzey  
4.1 Auftragsvergabe Bodenbelagsarbeiten  
- Beschlussfassung

**Vorlagetext:**

**Ergebnis der Ausschreibung:**

Gewerk	Bodenbelagsarbeiten (Linoleum)
Ausschreibung:	VOB / öffentlich
Zahl der Anforderungen:	13
Zahl der Angebote:	10
Submission:	in der Kreisverwaltung am 26.04.2012, 10:15 Uhr
Preisspanne rd.:	von ca. 61.600 € bis 99.500 €
Kostenschätzung:	68.865 €

**Ergebnis der Angebotsprüfung:**

Dieter Holschbach GmbH, Morschbach	61.595,86 €
Fussbodenbau Curcic GmbH, Seligenstadt	65.999,93 €
Raumtex Textiles Wohnen GmbH, Sömmerda	66.812,01 €
Raumausstattung Bettenhaus Becker, Oestrich-Winckel	67.753,46 €
Lohmar Bodenbeläge Verlegeservice GmbH, Hameln	72.457,79 €
Fußbodenbau Biesenrode GmbH, Biesenrode	73.672,66 €
Rauma Objekt GmbH, Mainz	76.850,87 €
Rohrwick GmbH, Westhofen	89.237,18 €
Hess-Fußboden GbR, Osthofen	92.174,48 €
Malerquelle Fernes GmbH, Homburg	99.488,29 €

**Kein Angebot:**

Bodenbeläge Wernersbach, Worms  
Hans-Peter Csomo, Hanhofen  
Fußbodenverlegung R. Wilhelm, Worms

**Erläuterungen:**

Nach Angebotsprüfung und Wertung durch das Büro BSS Architekten wird die Firma Dieter Holschbach GmbH, Morsbach, für geeignet gehalten, die ausgeschriebenen und geforderten Leistungen zu erbringen.

**Kostendeckung:**

In der Kostenberechnung vom 09.11.2010 sind 68.865,30 € brutto für die Bodenbelagsarbeiten vorgesehen. Somit ergibt sich für dieses Gewerk eine derzeitige Kostenunterschreitung in Höhe von rd. 7.300,- € brutto.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, die Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH zu ermächtigen, die Firma Dieter Holschbach GmbH, Morsbach, mit den Leistungen im Gewerk Bodenbelagsarbeiten zum Angebotspreis von 61.595,86 € (inkl. MwSt.) zu beauftragen

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßte **Landrat Görisch** Herrn Schärf von der Firma Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH und machte deutlich, dass auch hier eine Unterschreitung der Kostenschätzung vorläge.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, die Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH zu ermächtigen, die Firma Dieter Holschbach GmbH, Morsbach, mit den Leistungen im Gewerk Bodenbelagsarbeiten zum Angebotspreis von 61.595,86 € (inkl. MwSt.) zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 4**

**Drucksachenummer: 103/2012**

Ganztagsschulgebäude Gymnasien Alzey  
4.2 Auftragsvergabe Bodenbeschichtungsarbeiten  
- Beschlussfassung

**Vorlagetext:**

**Ergebnis der Ausschreibung:**

Gewerk	Estrich- und Bodenbeschichtungsarbeiten
Ausschreibung:	VOB / öffentlich
Zahl der Anforderungen:	3
Zahl der Angebote:	2
Submission:	in der Kreisverwaltung am 26.04.2012, 10:30 Uhr
Preisspanne rd.:	von ca. 43.700 € bis 55.900 €
Kostenschätzung:	38.913 €

**Ergebnis der Angebotsprüfung:**

Rohrwick GmbH, Westhofen	43.688,35 €
K. König & Söhne Nf. GmbH, Koblenz	55.947,34 €

**Kein Angebot:**

IWH W. Hallerbach GmbH, Bingen

**Erläuterungen:**

Nach Angebotsprüfung und Wertung durch das Büro BSS Architekten wird die Firma Rohrwick GmbH, Westhofen, für geeignet gehalten, die ausgeschriebenen und geforderten Leistungen zu erbringen.

**Kostendeckung:**

In der Kostenberechnung vom 09.11.2010 sind 18.350,00 € brutto für die Estricharbeiten und 20.563,20 € für die Bodenbeschichtungsarbeiten vorgesehen. Somit ergibt sich für dieses Gewerk eine derzeitige Kostenüberschreitung in Höhe von rd. 4.800,- € brutto.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, die Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH zu ermächtigen, die Firma Rohrwick GmbH, Westhofen, mit den Leistungen im Gewerk Bodenbelagsarbeiten zum Angebotspreis von 43.688,35 € (inkl. MwSt.) zu beauftragen.

Auf Frage von **Mitglied Wagner** erläuterte **Herr Schärf**, dass die Estrich- und Bodenbeschichtungsarbeiten im Bereich der Küche aufgrund der Hygieneanforderungen vorgenommen werden müssten.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt, die Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH zu ermächtigen, die Firma Rohrwick GmbH, Westhofen, mit den Leistungen im Gewerk Bodenbeschichtungsarbeiten zum Angebotspreis von 43.688,35 € (inkl. MwSt.) zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

**Tagesordnungspunkt: 5**

**Drucksachenummer: 104/2012**

K 30 – Ausbau der Ortsdurchfahrt Framersheim  
Auftragsvergabe  
- Beschlussfassung

**Vorlagentext:**

Mit der öffentlichen Ausschreibung wurde der Landesbetrieb Mobilität Worms beauftragt. Die Leistungen der Bauarbeiten wurden nach öffentlicher Ausschreibung von 10 Firmen angefordert. Zur Submission legten 6 Bieter ein Angebot vor.

Die Submission ergab, dass die Firma Steffes-Mies, Sprendlingen, das nach technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten annehmbarste Angebot mit 288.904,23 € abgegeben hat.

**Die Prüfung der Angebote hatte folgendes Ergebnis:**

1. Firma Steffes Mies, Sprendlingen	288.904,23 €
2. Firma Thomas Bau, Ingelheim	310.431,77 €
3. Firma Faber, Alzey	332.930,10 €
4. Firma Wust & Sohn, Simmern	344.564,52 €
5. Firma Hebau, Mainz	353.607,22 €
6. Firma Schlacht, Mainz	367.645,08 €

Dem Kreisausschuss wird deshalb empfohlen, die Firma Steffes-Mies mit der Durchführung der Bauarbeiten zu beauftragen. Die Förderung des Landes nach dem LVFGKom/LFAG beträgt bei dieser Baumaßnahme 65 % der zuwendungsfähigen Kosten. Die Ausführung der Bauarbeiten wird ca. 6 Wochen dauern und soll unter Vollsperrung voraussichtlich ab 02. Juli 2012 in zwei Teilabschnitten erfolgen.

**Landrat Görisch** wies daraufhin, dass die Bauarbeiten und die Gestaltung der Gehwege mit der Orts- und Verbandsgemeindeverwaltung abgestimmt seien.

Auf die Frage von **Mitglied Dr. Tauscher** erläuterte **Landrat Görisch**, dass ein Beweissicherungsverfahren den Ist-Zustand von Gebäuden vor der Bauaufnahme festhalte, damit spätere Schäden an Häusern genau zugeordnet werden könnten.

**Kreisbeigeordneter Erbes** bemerkte, dass die Kosten durch den Haushaltsansatz abgedeckt wären. Es handele sich um ein sehr gutes Angebot. **Landrat Görisch** ergänzte, dass das Bauvorhaben zudem vom Land gefördert werde.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss stimmt der Vergabe der o. g. Baumaßnahme an die Firma Steffes-Mies GmbH, Sprendlingen, zum Angebotspreis von 288.904,23 € zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

<b>Tagesordnungspunkt: 6</b>	<b>Drucksachenummer: 120/2012</b>
------------------------------	-----------------------------------

Annahme von Spenden  
- Beschlussfassung

**Vorlagentext:**

Der Kreisverwaltung wurden zwei Spendenangebote unterbreitet. Es handelt sich um eine Spende der Sparkasse Worms-Alzey-Ried über 1.500 € sowie um eine Spende des Lions-Club in gleicher Höhe. Das Geld wird im Zusammenhang mit der Vergabe des Kunstpreises im Landkreis Alzey-Worms verwendet. Die Spendenangebote wurden gemäß § 58 Abs. 3 LKO am 08.05.2012 der Kommunalaufsichtsbehörde schriftlich angezeigt.

Die Verwaltung empfiehlt dem Kreisausschuss die Annahme der Spendenangebote, unter der Voraussetzung, dass die Aufsichtsbehörde keine Bedenken wegen Rechtsverletzung geltend macht. Die Zuständigkeit des Kreisausschusses für die Beschlussfassung ergibt sich aus § 4 Abs. 1 Nr. 11 der Hauptsatzung des Landkreises Alzey-Worms.

**Beschluss:**

Der Kreisausschuss beschließt die Annahme der Spenden der Sparkasse Worms-Alzey-Ried sowie des Lions-Club über jeweils 1.500 Euro. Das Geld wird im Zusammenhang mit der Vergabe des Kunstpreises im Landkreis Alzey-Worms verwendet. Der Beschluss erfolgt unter dem Vorbehalt, dass die Aufsichtsbehörde keine Bedenken wegen Rechtsverletzung geltend macht.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig

**Form der Abstimmung:**

Offen

Herr Dr. Tauscher nahm an der Beratung und Abstimmung nicht teil.



**Tagesordnungspunkt: 7**

**Drucksachenummer:**

**Mitteilungen und Anfragen**

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen aus dem Kreisausschuss lagen nicht vor.

Im Anschluss fand eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, schloss **Landrat Görisch** die Sitzung um 16.30 Uhr.

Ernst Walter Görisch  
Landrat

Verena Marx  
Schriftführerin