



1 - Zentrale Aufgaben und Finanzen
16.08.2011
- Referat 10 -
Az.: 1-002-13/vm

Alzey,

Niederschrift

Nr. der Sitzung: **20**

Wahlperiode: **2009-2014**

Gremium: **Kreisausschuss**

Öffentlich/Nichtöffentlich

Sitzungsdatum: **03.05.2011**

Uhrzeit: **15.00 – 16.25 Uhr**

Sitzungsort: **Kreisverwaltung Alzey-Worms, Sitzungsraum 119**

Anwesenheitsliste

Vorsitzender Landrat Görisch
--

Kreisbeigeordnete	Anwesend von/bis TOP	Entschuldigt	Nicht entschuldigt
Seebald, Gerhard, Wörrstadt	1-14		
Mehring, Klaus, Osthofen	1-14		
Erbes, Heribert, Spiesheim	1-14		

Mitglieder des Kreisausschusses	Anwesend von/bis TOP	Entschuldigt	Nicht entsch.
Bothe, Ralph, Flörsheim-Dalsheim	1-14		
Anklam-Trapp, Kathrin, MdL, Monsheim			
Dexheimer, Jutta, Flonheim	1-14		
Beiser-Hübner, Ute, Flonheim			
Kiefer, Gerhard, Eich	1-14		
Rocker, Gerd, Wendelsheim			
Müller, Bernd, Osthofen	1-14		
Kleinfelder, Ingo, Wörrstadt			
Sippel, Heiko, MdL, Alzey	1-14		
Steinmann, Werner, Alzey			
Conrad, Markus, Armsheim	1-14		
Metzler, Jan, Dittelsheim-Heßloch			
Schnabel, Heinz-Hermann, MdL, Erbes-Büdesch.		X	
Burkhard, Christoph, Alzey		X	
Tauscher, Dr. Ludwig, Alzey	1-14		
Hoffmann, Wolfgang, Alsheim			
Wagner, Walter, Westhofen	1-14		
Blüm, Gerhard, Gundheim			
Lind, Ulrich, Gau-Odernheim		X	
Merkel, Klaus, Alsheim	1-14		
Kolb-Noack, Elisabeth, Dittelsheim-Heßloch	1-14		
Thörle, Birgit, Saulheim			
Hinkel, Manfred, Alzey	1-14		
Schwehm, Wolfgang, Alzey			
Klenk-Kaufmann, Ute		X	
Busch, Wilfried, Kettenheim	1-14		

Kreisverwaltung
KVDin Emrich OAR Rauschkolb
BauDir. Dr. Schmitt ARin Bieser
KVR Kauff KA Frey
SozOAR Herz VA Sussmann

Gäste

Schriftführerin KHS Marx

Landrat Görisch eröffnete die Sitzung um 15.00 Uhr, begrüßte die Anwesenden und stellte die frist- und formgerechte Einberufung mit Einladung und Tagesordnung vom 20.04.2011, die öffentliche Bekanntmachung am 28.04.2011 sowie die Beschlussfähigkeit des Kreisausschusses fest.

Die Beratungs-/ Beschlussvorlage zu TOP 11 wurde mit Schreiben vom 26.04.2011 versandt.

Sodann machte der Landrat auf die per Tischvorlage überlassene Zeitschrift „Der Landkreis“, Ausgabe April/Mai 2011, aufmerksam.

Änderungen zur Tagesordnung lagen nicht vor.

Somit geltende

Tagesordnung

<u>TOP</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Drucksachen-</u> <u>nummer</u>
<u>Öffentlicher Teil</u>		
1	IGS Osthofen Flachdachsanierung Feierhalle Auftragsvergabe - Beschlussfassung	58/2011
2	Neubau einer Schulmensa mit Ganztagsräumen für die IGS Osthofen Auftragsvergabe Außenanlage - Beschlussfassung	60/2011
3	Elisabeth-Langgässer-Gymnasium Austausch der Mittelspannungsschaltanlage Auftragsvergabe - Beschlussfassung	59/2011
4	Rheingrafen-Realschule plus Wörrstadt Einbau einer Hausalarmanlage Auftragsvergabe - Beschlussfassung	61/2011
5	Gewährung einer Kreiszuwendung für den Umbau des Schulgebäudes Grundschule am Sonnenberg Alsheim - Beschlussfassung	62/2011
6	Mitteilungen und Anfragen	

TOP Bezeichnung

Drucksachen-
nummer

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Integrierte Gesamtschule und Realschule plus sowie Wonnegauschule Osthofen
- 8 Gewässerentwicklung – Umsetzung der EU-Wasserrahmenrichtlinie
- 9 Vorberatung für die nächste Sitzung des Kreistages
- 10 Schulsozialarbeit
- 11 Vorberatung für die nächste Sitzung des Kreistages
- 12 Personalangelegenheiten
- 13 Vorberatung für die nächste Sitzung des Kreistages
- 14 Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt: 1

Drucksachenummer: 58/2011

IGS Osthofen
Flachdachsanieierung Feierhalle
Auftragsvergabe
- Beschlussfassung

Vorlagentext:

An der vorhandenen Flachdachabdichtung beim bestehenden Aulagebäude zeigten sich in den vergangenen Monaten altersbedingt immer wieder Schäden, die auch zu vermehrtem Wassereintrag in das Gebäudeinnere geführt hat. Auch wenn diese Leckagen durch eine Fachfirma ausgebessert wurden muss davon ausgegangen werden, dass in Zukunft weitere Schäden auftreten werden. Daher soll die komplette Flachdachfolie einschl. aller Anschlüsse an aufgehende Bauteile und die Auskleidung der innenliegenden Kastenrinne erneuert werden.

Es kann zum jetzigen Zeitpunkt nicht beurteilt werden, in wie weit die aufliegende Flachdachdämmung durch den Wassereintrag beschädigt bzw. durchnässt wurde. Zusätzlich muss gemäß den Forderungen der gesetzlich geltenden EnEV bei Erneuerungen oder Überarbeitungen von Dächern ein Mindestwert für den Wärmedurchlass eingehalten werden. Eine abschließende Klärung zu dieser Forderung sowie zu einer evtl. Beschädigung kann erst nach Demontage der vorhandenen Flachdachabdichtungsbahnen erfolgen. Die Erneuerung oder Ergänzung vorhandener Wärmedämmplatten ist nicht Bestandteil der Beauftragung.

Ergebnis der Preisabfrage:

Gewerk	Dachabdichtungsbahnen
Ausschreibung:	VOB / freihändig
Zahl der beteiligten Firmen:	5
Zahl der Angebote:	4
Preisspanne rd.:	von ca. 61.300 €bis 103.300 €
Kostenschätzung:	65.000,00 €

Ergebnis der Preisabfrage:

Kerth GmbH, Worms	61.289,93 €
Schmitz Bedachungen GmbH, Briedel	75.965,38 €
Neff GmbH, Alzey	89.023,60 €
Brunk GmbH, Gau-Bickelheim	103.284,16 €

Kein Angebot:

Ingo Metzmann, Osthofen

Dem Kreisausschuss wird daher empfohlen, den Auftrag der Firma Kerth GmbH, Worms, zum Angebotspreis von 61.289,93 €(inkl. MwSt.) zu erteilen.

Dr. Schmitt wies ergänzend darauf hin, dass derzeit nicht beurteilt werden könne, inwieweit die aufliegende Flachdachdämmung durch den Wassereintrag beschädigt worden sei. Je nach dem sei mit Zusatzkosten von maximal 20 T€zu rechnen.

Beschluss:

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für die Flachdachsanierung der Feierhalle – Gewerk Dachabdichtungsarbeiten – an die Firma Kerth GmbH, Worms, zum Angebotspreis von 61.289,93 € (inkl. MwSt.) zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Form der Abstimmung:

Offen

Tagesordnungspunkt: 2

Drucksachenummer: 60/2011

Neubau einer Schulmensa mit Ganztagsräumen für die IGS Osthofen
Auftragsvergabe Außenanlage
- Beschlussfassung

Vorlagentext:

Für den Neubau eines Mensagebäudes im Rahmen der Errichtung einer Integrierten Gesamtschule in Osthofen wurde das Gewerk Außenanlagen ausgeschrieben.

Ausschreibung:

VOB / beschränkt

Angebotsöffnung:

in: Kreisverwaltung Alzey-Worms
am: 06.04.2011, 10:00 Uhr

Zahl der Aufforderungen:

13

Zahl der Angebote:

7, davon wertbar 7

Ergebnis der Angebotsprüfung brutto:
(einschl. wertbarer Nachlässe)

geprüfte Summe / €

1. Mustafa-Reimann GmbH, Worms-Ibersheim	103.100,41 €
2. Landscape Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG, Budenheim	104.391,74 €
3. Schuler GmbH, Klein-Winternheim	104.645,39 €
4. Flörchinger GaLaBau GmbH, Mettenheim	108.894,82 €
5. Philipp Waldmann GmbH, Alzey	112.308,63 €
6. Bender GmbH, Mertesheim	116.807,69 €
7. Mast Garten- und Landschaftsbau Begrünungsgesellschaft mbH, Niedermohr	118.196,87 €

Erläuterungen:

Am 14.04.2011 hat das beauftragte Architekturbüro architraction, Mainz, von der Fa. Mustafa-Reimann GmbH eine Prüfung der Auskömmlichkeit des Angebotes erbeten. Im Schreiben der Fa. Mustafa-Reimann GmbH vom 14.04.2011 wurde die Auskömmlichkeit bestätigt. Nach Angebotsprüfung und Wertung wird durch das Büro architraction, Mainz, die Firma Mustafa-Reimann GmbH für geeignet gehalten, die ausgeschrieben und geforderten Leistungen zu erbringen.

Kostendeckung:

In der Kostenberechnung sind 101.000,00 € für die Leistungen der Außenanlagen vorgesehen. Somit ergibt sich für das Gewerk Außenanlagen eine rechnerische Differenz als Kostenüberschreitung in Höhe von rd. 2.100,00 €

Dem Kreisausschuss wird vorgeschlagen, die Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH zu ermächtigen, die Firma Mustafa-Reimann GmbH, Worms, mit den Leistungen der Außenanlagen zum Angebotspreis von 103.100,41 €brutto zu beauftragen.

Landrat Görisch wies darauf hin, dass die meisten Gewerke zwischenzeitlich vergeben seien. Erfreulich sei, dass die Kosten der Kostengruppe 300-700 ca. 150 T€unter dem ursprünglichen Schätzwert liegen würden. Er gehe davon aus, dass die Mensa zum Beginn des Schuljahres 2012/2013 fertig gestellt werde.

Beschluss:

Der Kreisausschuss beschließt, die Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH zu ermächtigen, die Firma Mustafa-Reimann GmbH, Worms, mit den Leistungen der Außenanlagen zum Angebotspreis von 103.100,41 €brutto zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Form der Abstimmung:

Offen

Tagesordnungspunkt: 3	Drucksachenummer: 59/2011
------------------------------	----------------------------------

Elisabeth-Langgässer-Gymnasium
Austausch der Mittelspannungsschaltanlage
Auftragsvergabe
- Beschlussfassung

Vorlagentext:

Beim Elisabeth-Langgässer-Gymnasium unterhält der Landkreis eine eigene Trafostation, die neben der Schule mit beiden Sporthallen auch das Gymnasium am Römerkastell mit Strom versorgt. Die Station besteht aus 2 Trafos und einer Mittelspannungsschaltanlage. Wie wir im letzten Jahr im Rahmen der Wartung der Anlage festgestellt haben, ist die Schaltanlage dringend erneuerungsbedürftig.

Neben einem jederzeit möglichen Ausfall der Anlage besteht bei bestimmten Fehlerkonstellationen eine große Gefahr für Gebäude und Bedienungspersonal. Die e-rp schlägt vor, eine SF 6-Schaltanlage mit Störlichtbogenbegrenzer einzubauen und gleichzeitig die beiden Trafos berührungssicher umzurüsten. Hierzu hat sie ein Angebot über 89.785,50 €vorgelegt. Als Netzbetreiber ist die e-rp mit den Gegebenheiten vor Ort vertraut und sollte aus Gründen der Versorgungssicherheit mit der Umsetzung der Maßnahme betraut werden.

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der e-rp GmbH, Alzey, zum Angebotspreis von 89.785,50 €(inkl. MwSt.) zu erteilen.

Beschluss:

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für den Austausch der Mittelspannungsschaltanlage beim Elisabeth-Langgässer-Gymnasium an die e-rp GmbH (ehemals EWG), Alzey, zum Angebotspreis von 89.785,50 €zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Form der Abstimmung:

Offen

Rheingrafen-Realschule plus Wörrstadt
Einbau einer Hausalarmanlage
Auftragsvergabe
- Beschlussfassung

Vorlagentext:

In der Rheingrafen-Realschule plus Wörrstadt ist die Klingelanlage veraltet und funktioniert nicht mehr ordnungsgemäß. Auch der Erweiterungsbau wird durch die Anlage nur provisorisch erfasst. Die Hausalarmierung entspricht nicht dem aktuellen Standard. Eine Durchsagemöglichkeit ist nicht gegeben. Im Zuge der Amokprävention soll nun die Möglichkeit von Alarmdurchsagen geschaffen und damit gleichzeitig die Mängel bei Hausalarm und Pausensignal behoben werden. Mit der Planung wurde das Ingenieurbüro Stollwerk & Lehmann, Guldental, beauftragt.

Ergebnis der Ausschreibung:

Gewerk	Einbau einer Hausalarmanlage
Ausschreibung:	VOB / beschränkt
Zahl der beteiligten Firmen:	8
Zahl der Angebote:	4
Submission:	in der Kreisverwaltung am 18.04.2011, 10:30 Uhr
Preisspanne rd.:	von ca. 114.900 € bis 132.000 €
Kostenschätzung:	99.665 €

Ergebnis der Angebotsprüfung:

NTA Systemhaus GmbH, Mainz	114.928,17 €
Ch. Nuhn GmbH, Worms	119.119,00 €
Elektroanlagen GTA GmbH, Mainz	125.965,68 €
euromicron solutions GmbH, Mainz	132.020,85 €

Kein Angebot:

Schüssler GmbH, Wörrstadt
Vögeli & Adam GmbH, Alzey
Kundel-Henkel GmbH, Alzey
Reiner Volz Elektro, Ober-Hilbersheim

Dem Kreisausschuss wird empfohlen, den Auftrag der Firma NTA Systemhaus GmbH, Mainz, zum Angebotspreis von 114.928,17 €(inkl. MwSt.) zu erteilen.

Kreisbeigeordneter Mehring wies darauf hin, dass die elektro-akustischen Anlagen (ELA) generell sehr teuer seien und der endgültige Preis meist über der ursprünglichen Kostenschätzung liege.

Auf Anregung von **Mitglied Conrad** sagte **Landrat Görisch** zu, die Firma ANS GmbH, Wörrstadt, in die nächste Ausschreibung mit aufzunehmen.

Beschluss:

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag zum Einbau einer Hausalarmanlage in der Rheingrafen Realschule plus Wörrstadt an die mindestfordernde Firma NTA Systemhaus GmbH, Mainz, zum Angebotspreis von 114.928,17 €(inkl. MwSt.) zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Form der Abstimmung:

Offen

Tagesordnungspunkt: 5

Drucksachenummer: 62/2011

Gewährung einer Kreiszuwendung für den Umbau des Schulgebäudes Grundschule am Sonnenberg Alsheim
- Beschlussfassung

Vorlagetext:

Mit Beginn des Schuljahres 2009/2010 hat die Grundschule am Sonnenberg Alsheim den Betrieb als Ganztagschule aufgenommen. Die Klassensäle sind ausnahmslos nach Süden ausgerichtet und verfügen derzeit über keinen Sonnenschutz. Infolge dessen sind sie der direkten Sonneneinstrahlung ausgesetzt und heizen sich sehr stark auf. Durch den Einbau eines Sonnenschutzes können die Räume besser genutzt werden.

Durch das Land wurde der Verbandsgemeinde Eich hierfür mit Bescheid vom 05. Mai 2010 eine Landeszuwendung in Höhe 45.000 € bewilligt. Die zuwendungsfähigen Gesamtkosten wurden von der Schulaufsichtsbehörde auf insgesamt 61.200 € festgelegt.

Gemäß § 87 Abs. 2 des Schulgesetzes ist der Landkreis verpflichtet, sich an den anerkannten Baukosten mit mindestens 10 % zu beteiligen. Für die Maßnahme an der Grundschule am Sonnenberg Alsheim bedeutet dies eine Kreiszuwendung in Höhe von insgesamt 6.100 €. Die Mittel sind im Haushaltsplan des laufenden Haushaltsjahres veranschlagt.

Beschluss:

Für den Umbau des Schulgebäudes Grundschule am Sonnenberg Alsheim wird im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel eine Kreiszuwendung in Höhe von 6.100 € bewilligt.

Dieser Betrag entspricht 10% der von der Schulbehörde als zuwendungsfähig anerkannten Gesamtkosten.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Form der Abstimmung:

Offen

Herr Kiefer nahm an der Beratung und Abstimmung wegen Sonderinteresse nicht teil.

Tagesordnungspunkt: 6

Drucksachenummer:

Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen aus dem Kreisausschuss lagen nicht vor.

Im Anschluss fand eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, schloss **Landrat Görisch** die Sitzung um 16.25 Uhr.

Ernst Walter Görisch
Landrat

Verena Marx
Schriftführerin