

Neue angemessene Mietwerte ab 01.01.2023 im SGB II und SGB XII

Bei **Mietwohnungen**: Richtwerte der angemessenen Brutto- Kaltmiete

Kommune		1 Person (bis 50 m ²)	2 Personen (50-60 m ²)	3 Personen (60-80 m ²)	4 Personen (80-90 m ²)	5 Personen (90-105 m ²)	+ 15 m ² jede weitere Person
VG: Alzey- Land, Wöllstein, Wörrstadt, Stadt Alzey	Brutto- Kaltmiete 2023 (€/m ²)	10,65 €	9,17 €	8,57 €	8,80 €	9,09 €	136,35 €
	max. Brutto- KM 2023	532,50 €	550,20 €	685,60 €	792,00 €	954,45 €	
VG: Eich, Monsheim, Wonnegau	Brutto- Kaltmiete 2023 (€/m ²)	10,14 €	9,50 €	9,24 €	8,84 €	8,18 €	122,70 €
	max. Brutto- KM 2023	507,00 €	570,00 €	739,20 €	795,60 €	858,90 €	

Bei **Wohneigentum** können die Aufwendungen bis zur angemessenen Netto- Kaltmiete berücksichtigt werden

Kommune		1 Person (bis 50 m ²)	2 Personen (50-60 m ²)	3 Personen (60-80 m ²)	4 Personen (80-90 m ²)	5 Personen (90-105 m ²)	+ 15 m ² jede weitere Person
VG: Alzey- Land, Wöllstein, Wörrstadt, Stadt Alzey	Netto- Kaltmiete 2023 (€/m ²)	8,95 €	7,50 €	7,07 €	7,31 €	7,73 €	115,95 €
	max. Netto- KM 2023	447,50 €	450,00 €	565,60 €	657,90 €	811,65 €	
VG: Eich, Monsheim, Wonnegau	Netto- Kaltmiete 2023 (€/m ²)	8,70 €	8,22 €	7,86 €	7,33 €	6,98 €	104,70 €
	max. Netto- KM 2023	435,00 €	493,20 €	628,80 €	659,70 €	732,90 €	