

Auftragsbekanntmachung

Lieferauftrag

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) **Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Kreisverwaltung Alzey-Worms

Nationale Identifikationsnummer: 07331003

Postanschrift: Ernst-Ludwig-Str. 36

Ort: Alzey

NUTS-Code: DEB3B Alzey-Worms

Postleitzahl: 55232

Land: Deutschland

E-Mail: zentrale-vergabestelle@alzey-worms.de

Telefon: +49 6731/408-0

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: <http://www.kreis-alzey-worms.eu>

I.3) **Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E91473319>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.subreport.de/E91473319>

I.4) **Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) **Haupttätigkeit(en)**

Sozialwesen

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) **Umfang der Beschaffung**

II.1.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Errichtung einer Gemeinschaftsunterkunft für Asylsuchende in Wörrstadt - Landkreis Alzey-Worms

II.1.2) **CPV-Code Hauptteil**

44211100 Mobile, modulare Containergebäude

II.1.3) **Art des Auftrags**

Lieferauftrag

II.1.4) **Kurze Beschreibung:**

Errichtung einer Gemeinschaftsunterkunft in Modul-/Container-Bauweise mit 100-120 Plätzen für Asylsuchende in neuwertigem Zustand.

Gebrauchte Anlagen können uns als Nebenangebot eingereicht werden.

Geplant ist die Errichtung eines Baukörpers in Modul-/Container-Bauweise mit jeweils maximal drei Geschossen für die vorübergehende Unterbringung von insgesamt etwa 100-120 Personen.

Die Ausführung der Zimmer ist zu 50% als Doppelzimmer und 50% als Einzelzimmer geplant.

Die Größe der Einzelzimmer sollte mindestens 8 m², die Größe der Doppelzimmer sollte mindestens 15 m² betragen.

Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte unseren Vergabeunterlagen (Leistungsbeschreibung)

II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**

II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.2) **Beschreibung**

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEB3B Alzey-Worms

Hauptort der Ausführung:

55286 Wörrstadt

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Die Kreisverwaltung Alzey-Worms beabsichtigt auf dem ehemaligen THW-Gelände in der Ober-Saulheimer-Straße in Wörrstadt eine vorübergehende Unterkunft für Geflüchtete zu errichten.

Die Ausführung der Zimmer ist zu 50% als Doppelzimmer und 50% als Einzelzimmer geplant.

Die Größe der Einzelzimmer sollte mindestens 8 m²,

die Größe der Doppelzimmer sollte mindestens 15 m² betragen.

Technische Ausstattung der Anlage:

- Die bauphysikalischen Anforderungen von Dämmung und sommerlichem Wärmeschutz sollten dem aktuellen Gebäudeenergiegesetz entsprechen.

Die Ausnahmeregelung nach § 104 Abs. 4 i.V.m. § 2 Abs. 2 Nr. 6 GEG kann berücksichtigt werden. Die Kaufoption ist für uns interessanter, wenn die Anforderungen des GEG erfüllt werden.

- Schallschutznachweis für die Trennwände, Türen und Zwischendecken im Rahmen der gesetzlichen Vorgaben.

- Die baulichen Anlagen müssen über zwei bauliche Rettungswege verfügen. Der Weg zum ersten Rettungsweg darf max. 35 m betragen. Die Zwischendecken sind mit der Feuerwiderstandsklasse von mind. F30

auszuführen. Die gesamte Anlage ist mit funkvernetzten Rauchwarnmeldern zur Brandfrüherkennung auszustatten.

Das erforderliche Brandschutzkonzept wird bauseits erstellt.

Technische Ausstattung der Zimmer:

- Rollläden in allen Zimmern
- Stabile Zimmertüren
- Mind. 2 Steckdosen je Zimmer
- WLAN-Bereitstellung in allen Zimmern
- Beheizung mittels Elektroheizung.

Die Ausstattung mit Flächenheizkörpern oder alternativen Beheizungskonzepten ist als Nebenangebot willkommen.

Sanitärausstattung

- Eine Etage der Anlage sollte mit 1 Container Gemeinschaftsduschen und 1 Container Toilettenanlagen versehen werden,
- Eine weitere Etage der Anlage sollte mit 2 Containern Gemeinschaftsduschen und 2 Containern Toilettenanlagen versehen werden.

- Denkbar ist folgende Ausstattung:

Container mit Gemeinschaftsduschen: 4 Duschen, 3 Waschbecken

Container mit Toilettenanlage: 4 WCs, 3 Urinale, 1 Waschbecken

- Die Duschkabinen und Toilettenkabinen sollten mit durchgehenden Trennwänden versehen werden.
- Es wird insgesamt mindestens eine Toilettenanlage in vandalismussicherer Ausführung benötigt.

Die Kochgelegenheiten, Hauswirtschaftsräume und Gemeinschaftsräume werden zur gemeinsamen Nutzung in einem der Bestandsgebäude bauseits bereitgestellt und sind nicht Bestandteil dieser Ausschreibung.

Lage:

Grundstück von etwa 3.550 qm (siehe Lageplan, Flur 16 Flurstück 232/11) in einem Gewerbegebiet in Wörrstadt.

Die Bebauung des Geländes besteht derzeit aus einem Hauptgebäude sowie mehreren Nebengebäuden. Die Anlage in Modul-/Containerbauweise ist auf dem Gelände ohne Abriss der Bestandsgebäude geplant.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

II.2.6) **Geschätzter Wert**

II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 48

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1) Teilnahmebedingungen**III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Für die Einreichung eines Teilnahmeantrages ist lediglich unser Formblatt- "Teilnahmeantrag" ausgefüllt und der Nachweis von mindestens 3 Referenzen, aus den letzten 3 Jahre über durchgeführte vergleichbare Projekte im Bereich der Unterbringung von Asylsuchenden /Geflüchteten, entsprechend den Anforderungen unser Leistungsbeschreibung, einzureichen .

Auf Grund der Verkürzung der Teilnahme- und späteren Angebotsfrist stellen wir unsere Leistungsbeschreibung als Vorabinformation den Bewerbern bereits jetzt im der Phase des Teilnahmeantrages zur Verfügung.

III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Wird mit dem Formblatt -Teilnahmeantrag- mit abgedeckt

III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Wird mit dem Formblatt -Teilnahmeantrag- mit abgedeckt

Abschnitt IV: Verfahren**IV.1) Beschreibung****IV.1.1) Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

IV.1.3) Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**IV.1.5) Angaben zur Verhandlung**

Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen

IV.1.8) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

IV.2) Verwaltungsangaben**IV.2.2) Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 20/03/2023

Ortszeit: 09:00

IV.2.3) Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

Tag: 22/03/2023

IV.2.4) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Deutsch

Abschnitt VI: Weitere Angaben**VI.1) Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

VI.3) Zusätzliche Angaben:**VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren****VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Ort: Mainz

Postleitzahl: 55161

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefon: +49 6131162234

Internet-Adresse: <https://mwwlw.rlp.de>

VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**
02/03/2023